



---

Aika 05.02.2024, klo 18:00 - 18:15

Paikka Kaupunginvirasto, Laitila-sali

### **Käsitellyt asiat**

**§ 1 Laillisuus ja päätösvaltaisuus**

**§ 2 Pöytäkirjantarkastajien valitseminen**

**§ 3 Kunnallisten ilmoitusten julkaiseminen**

**§ 4 Kokouksen valtuustoryhmän valtuustoaloite koskien Rajattomasti liikuntaa Laitilassa -kortin käytön laajentamista kulttuuripuolen tapahtumiin**

**§ 5 Investointimäärärahan hakeminen paikkatieto-ohjelman hankintaan vuodelle 2024**

**§ 6 Tilan 400-419-1-22 Notko ostaminen kaupungille**

**§ 7 Ostotarjous tiloista 400-419-1-84 ja 400-419-22-1**



---

Saapuvilla olleet jäsenet

Riikka Saarela, puheenjohtaja  
Seppo Lehtola, 1. varapuheenjohtaja  
Jukka Alkio, 2. varapuheenjohtaja  
Virve Aho  
Henri Aitakari  
Jouko Aittakari  
Nina Arokoivu  
Pauliina Haijanen  
Pertti Kerttula  
Ari Ketoniemi  
Mika Kinnala  
Jari Kiveinen  
Juha Kiviö  
Eero Kuisma  
Janne Kuusisto  
Pekka Kuusisto  
Tapio Kylä-Heiko  
Santeri Laaksonen  
Hanna Lahtonen  
Markku Lähteenmäki, varajäsen  
Jarkko Männistö  
Heikki Peltola  
Oskari Pilppula  
Pertti Pokki  
Juha Raittinen  
Timo Rantanen  
Seppo Rinne  
Susanna Saari  
Tiina Saari  
Matti Viljanen  
Ilmari Vuorela

Muut saapuvilla olleet

Heli Kiertokari-Laitinen, hallintojohtaja, sihteeri  
Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja  
Susanne Laaksonen, sivistysjohtaja  
Mika Raula, tekninen johtaja  
Marika Silvennoinen, talousjohtaja  
Iida Viherjäläakso

Poissa

Tuomas Vuorio

Allekirjoitukset



---

Riikka Saarela  
Puheenjohtaja

Heli Kiertokari-Laitinen  
Sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Laitila 08.02.2024 klo 05:50.  
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

08.02.2024

08.02.2024

Santeri Laaksonen

Hanna Lahtonen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Kaupunginvirasto, kaupungin verkkosivut 12.02.2024 alkaen

Hallintojohtaja



---

**§ 1**

**Laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kaupungin hallintosäännön mukaan kokouskutsu ja esityslista on lähetettävä vähintään 6 päivää ennen kokousta kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo- ja puheoikeus. Samassa ajassa kokouksesta tiedotetaan kaupungin verkkosivuilla, julkisten kuulutusten ilmoitustaululla ja valtuuston päätöksen mukaisesti Laitilan Sanomissa.

Kuntalain 103 §:n mukaan valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä.

Kaupunginvaltuuston esityslista on lähetetty valtuutetuille ja kaupunginjohtajalle 30.1.2024.

Kokouskutsu on laitettu kaupungin verkkosivuille ja ilmoitustaululle 30.1.2024 ja julkaistu Laitilan Sanomissa 2.2.2024.

**Ehdotus**

Suoritetun läsnäolijoiden toteamisen jälkeen kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**Päätös**

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.



---

**§ 2**

**Pöytäkirjantarkastajien valitseminen**

Kaupunginvaltuuston työjärjestyksen 34 §:n mukaan valtuuston pöytäkirjan tarkastavat kaksi kullakin kerralla tehtävään valittua valtuutettua.

**Ehdotus**

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan kaupunginvaltuuston jäsenet Santeri Laaksonen ja Hanna Lahtonen.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.



---

**Kaupunginhallitus, § 16, 15.01.2024**  
**Kaupunginvaltuusto, § 3, 05.02.2024**

**§ 3**  
**Kunnallisten ilmoitusten julkaiseminen**

LAIDno-2020-479

**Kaupunginhallitus, 15.01.2024, § 16**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Heli Kiertokari-Laitinen  
heli.kiertokari@laitila.fi  
hallintojohtaja

Laitilan valtuuston aikaisempien vuosien päätösten mukaisesti kaupungin ilmoitukset ja kuulutukset on saatettu tiedoksi julkaisemalla ne julkisten kuulutusten ilmoitustaululla siten kuin erikseen on säädetty ja ilmoittamalla niistä soveltuvin osin Laitilan Sanomissa ja kaupungin kotisivuilla.

Vuoden 2020 alusta alkaen julkiset kuulutukset siirrettiin virastotalojen fyysisiltä ilmoitustauluilta viranomaisten yleisille verkkosivuille. Yleissäännös julkisista kuulutuksista on hallintolaissa (62 a §). Jos muun lain mukaan asiakirja on annettava tiedoksi julkisella kuulutuksella, tiedoksiannointi toimitetaan julkaisemalla kuulutus ja kuulutettava asiakirja kunnan verkkosivuilla. Tarpeen vaatiessa kuulutus julkaistaan myös asian vaikutusalueen sanomalehdessä tai muulla viranomaisen päättämällä tavalla. Jos kuulutusta ei voida tietoliikennehäiriöiden tai muun tähän rinnastettavan syyn vuoksi julkaista kunnan verkkosivuilla, se on julkaistava lisäksi virallisessa lehdessä.

Kuulutus ja kuulutettava asiakirja on pidettävä kunnan verkkosivuilla yleisesti nähtävillä 14 vuorokautta. Jos asiakirjan tiedoksisaannista alkaa kulua muutoksenhaku-aika tai muu vastaanottajan oikeuteen vaikuttava määräaika, kuulutus ja kuulutettava asiakirja on pidettävä yleisesti nähtävillä mainitun määräajan päättymiseen asti (Kuntalaki 108 §).

Kaupungin viran-/toimenhakuilmoitukset julkaistaan pääsääntöisesti kaupungin kotisivuilla, Kuntarekry-palvelussa ja Työ- ja elinkeinotoimiston internetsivulla sekä tarpeen mukaan alan ammattilehdissä. Toimialat ratkaisevat, julkaistaanko viranhakuilmoitukset pääsääntöisesti lyhennettynä myös muissa sanomalehdissä.

Kaupungin muista ilmoituksista vastaavat kaupunginhallitus ja ao. toimialat myönnettyjen määrärahojen puitteissa.

**Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja



---

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupungin ilmoitukset ja kuulutukset vuonna 2024 saatetaan tiedoksi julkaisemalla ne kaupungin kotisivuilla ja ilmoittamalla niistä soveltuvien osin Laitilan Sanomissa sekä julkisten kuulutusten ilmoitustaululla.

Samalla kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupungin viran-/toimenhakuilmoitukset julkaistaan pääsääntöisesti kaupungin kotisivuilla, Kuntarekry-palvelussa ja Työ- ja elinkeinotoimiston internetsivulla sekä tarpeen mukaan alan ammattilehdissä. Toimialat ratkaisevat, julkaistaanko viranhakuilmoitukset pääsääntöisesti lyhennettynä myös muissa sanomalehdissä.

Edelleen kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupungin muista ilmoituksista vastaavat kaupunginhallitus ja ao. hallintokunnat myönnettyjen määrärahojen puitteissa.

#### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

### **Kaupunginvaltuusto, 05.02.2024, § 3**

Valmistelija / lisätiedot:  
Heli Kiertokari-Laitinen  
heli.kiertokari@laitila.fi  
hallintojohtaja

-

#### **Ehdotus**

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupungin ilmoitukset ja kuulutukset vuonna 2024 saatetaan tiedoksi julkaisemalla ne kaupungin kotisivuilla ja ilmoittamalla niistä soveltuvien osin Laitilan Sanomissa sekä julkisten kuulutusten ilmoitustaululla.

Samalla kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupungin viran-/toimenhakuilmoitukset julkaistaan pääsääntöisesti kaupungin kotisivuilla, Kuntarekry-palvelussa ja Työ- ja elinkeinotoimiston internetsivulla sekä tarpeen mukaan alan ammattilehdissä. Toimialat ratkaisevat, julkaistaanko viranhakuilmoitukset pääsääntöisesti lyhennettynä myös muissa sanomalehdissä.

Edelleen kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupungin muista ilmoituksista vastaavat kaupunginhallitus ja ao. hallintokunnat myönnettyjen määrärahojen puitteissa.

#### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.



---

**Kaupunginvaltuusto, § 9, 06.02.2023**  
**Kaupunginhallitus, § 27, 13.02.2023**  
**Kaupunginvaltuusto, § 13, 20.03.2023**  
**Sivistysvaliokunta, § 107, 07.12.2023**  
**Kaupunginhallitus, § 10, 15.01.2024**  
**Kaupunginvaltuusto, § 4, 05.02.2024**

**§ 4**

**Kokoomuksen valtuustoryhmän valtuustoaloite koskien Rajattomasti liikuntaa Laitilassa - kortin käytön laajentamista kulttuuripuolen tapahtumiin**

LAI Dno-2023-132

**Kaupunginvaltuusto, 06.02.2023, § 9**

Kaupunginvaltuutettu Virve Aho esitti Kokoomuksen valtuustoryhmän kirjallisen valtuustoaloitteen, joka kuuluu seuraavasti:

"Hyvinvointialueet ovat aloittaneet toimintansa ja tämän myötä hyvinvointialue Varhan ja kaupungin välisen yhteistyön tekeminen kuntalaisten hyvinvoinnin hyväksi on saanut uudenlaisen merkityksen.

Meillä on Laitilassa käytössä Rajattomasti liikuntaa Laitilassa -kortti ja se on tarkoitettu eläkeläisille, vammaisille ja liikkumisesteisille laitilalaisille henkilöille. Kortilla pääsee uimaan Laitilan uimahalliin ja kuntosalille Kuntokukkoon vuosimaksun hinnalla. Liikunnalla on tärkeä merkitys meidän jokaisen hyvinvoinnille. Samalla meidän tulisi muistaa, että ihmisen hyvinvointi on aina kokonaisvaltainen asia, johon kuuluvat psyykinen, fyysinen ja sosiaaliset osatekijät.

Laitilan Kokoomus esittää, että Rajattomasti liikuntaa Laitilassa -korttiin liitetään mahdollisuus käyttää korttia myös kulttuuripuolen tapahtumissa. Kulttuurilla on iso merkitys ihmisen kokonaisvaltaiselle hyvinvoinnille ja siksi kulttuuritapahtumien liittäminen kortin käyttömahdollisuuksiin tulisi nähdä perusteltuna ja tärkeänä asiana."

**Ehdotus**

-

**Päätös**

Kaupunginvaltuusto merkitsi valtuustoaloitteen tiedoksi lähettäen sen kaupunginhallitukselle asianmukaista valmistelua varten.

---

**Kaupunginhallitus, 13.02.2023, § 27**

-

**Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja





---

Kaupunginhallitus toteaa, että otsikossa mainitun valtuustoaloitteen valmisteluvastuu on sivistysjohtajalla.

Kaupunginhallitus lähettää aloitteen kaupunginvaltuustolle ennen valmistelun aloittamista lähetekeskustelua varten.

**Päätös**

Esitys hyväksyttiin.

---

**Kaupunginvaltuusto, 20.03.2023, § 13**

-

**Ehdotus**

Kaupunginvaltuusto käy aloitteesta lähetekeskustelun.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

**Sivistysvaliokunta, 07.12.2023, § 107**

Valmistelijat / lisätiedot:

Piia Allen

piia.allen@laitila.fi

kulttuuripäällikkö

Valtuustoaloitteessa 6.2.2023 esitetään, että rajattomasti liikuntaa Laitilassa -korttiin liitetään mahdollisuus käyttää korttia myös kulttuuripuolen tapahtumissa. Kulttuurilla on iso merkitys ihmisen kokonaisvaltaiselle hyvinvoinnille ja siksi kulttuuritapahtumien liittäminen kortin käyttömahdollisuuksiin tulisi nähdä perusteltuna ja tärkeänä asiana.

Laitilassa on vuonna 2018 otettu käyttöön Rajattomasti liikuntaa Laitilassa -liikuntakortti, ja se on tarkoitettu eläkeläisille, vammaisille ja liikkumisesteisille laitilalaisille henkilöille. Rajattomasti liikuntaa Laitilassa -liikuntakortilla pääsee uimaan Laitilan uimahalliin ja kuntosali Kuntokukkaan.

Kortin hinta on aikuiselle 70€/vuosi ja alle 18-vuotiaalle 35€/vuosi. Lisäksi ensimmäistä korttia hankkiessa asiakkaalta veloitetaan 15 € korttimaksu. Liikuntakortti hankitaan /uusitaan Laitilan uimahallilla, ja asiakas kuvataan ensimmäisen kortin oston yhteydessä. Liikuntakorttia lunastaessa henkilön tulee näyttää henkilöllisyystodistus sekä voimassa oleva eläkekortti, vammaiskortti tai invalidikortti. Jos liikuntakortin haltija on halukas hyödyntämään kuntosaliedun, on hänen lunastettava kuntosalille oma sähköinen avain, jonka pantti on 15€.

Laitilassa kulttuurin harrastaminen on edullista. Kaupungin moniin tapahtumiin on vapaa pääsy. Tällaisia ovat mm. uudenvuodenjuhla, itsenäisyyspäivän tilaisuudet,



joulunavaus, iltatorin lavaohjelma ja munamarkkinoiden torilavanohjelma. Kaupungin omista tapahtumista maksullisia ja silloinkin edullisia on Kustaa Hiekan -kulttuuriviikolla. Esim. kirjaston tapahtumat ovat useimmiten ilmaisia. Kulttuuripuolella on lisäksi Kauppilan umpipiha -museon pääsymaksu, joka senkin on varsin huokea. Pääsymaksu on 4 euroa aikuisilta.

Rajattomasti liikuntaa Laitilassa korttiin on mahdollista lisätä Rajattomasti kulttuuria Laitilassa -osia esimerkiksi niin, että lisämaksusta korttiin voi lisätä kulttuuriominaisuuden. Se on mahdollista toteuttaa korttiin lisättävällä tarralla. Kulttuurikortilla pääsisi Kustaa Hiekan -kulttuuriviikon maksullisiin tilaisuuksiin poislukien työpajat. Lisäksi kortilla voisi päästä Kauppilan umpihamuseolle ilmaiseksi. Lisämaksuksi ehdotetaan 20 e/vuosi. Eli jatkossa olisi mahdollista hankkia Rajattomasti liikuntaa kortti tai Rajattomasti liikuntaa kortti kulttuuriominaisuudella, jolloin kortilla pääsee uimahallin ja kuntosalin lisäksi Kustaa Hiekan -kulttuuriviikon konsertteihin/tapahtumiin ja Kauppilan umpipiha - museoon.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Susanne Laaksonen, sivistysjohtaja

Sivistysvaliokunta päättää, että 1.1.2024 alkaen Rajattomasti liikuntaa Laitilassa - korttiin lisätään mahdollisuus hankkia kulttuuriominaisuus 20 euron lisämaksusta.

Sivistysvaliokunta antaa yllä olevan vastauksen kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle Kokoomuksen valtuustoryhmän valtuustoaloitteeseen koskien Rajattomasti liikuntaa Laitilassa -kortin käytön laajentamista kulttuuripuolen tapahtumiin.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjaan merkittiin, että asian käsittelyn aikana asiantuntijana kuultiin kulttuuripäällikkö Piia Allénia.

---

## **Kaupunginhallitus, 15.01.2024, § 10**

Valmistelijat / lisätiedot:

Susanne Laaksonen

susanne.laaksonen@laitila.fi

sivistysjohtaja

-

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus antaa edelleen kaupunginvaltuustolle sivistysvaliokunnan vastineen Kokoomuksen valtuustoryhmän valtuustoaloitteeseen koskien Rajattomasti liikuntaa Laitilassa -kortin käytön laajentamista kulttuuripuolen tapahtumiin.



---

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiantuntijana läsnä asian käsittelyn ajan oli sivistysjohtaja Susanne Laaksonen.

---

**Kaupunginvaltuusto, 05.02.2024, § 4**

Valmistelija / lisätiedot:

Susanne Laaksonen  
susanne.laaksonen@laitila.fi  
sivistysjohtaja

-

**Ehdotus**

Kaupunginhallitus antaa edelleen kaupunginvaltuustolle sivistysvaliokunnan vastineen Kokoomuksen valtuustoryhmän valtuustoaloitteeseen koskien Rajattomasti liikuntaa Laitilassa -kortin käytön laajentamista kulttuuripuolen tapahtumiin.

**Päätös**

Asian käsittelyn aikana puheenvuoron käyttivät valtuutetut Virve Aho ja Seppo Rinne.

Ehdotus hyväksyttiin.



---

**Kaupunginhallitus, § 111,08.05.2023**  
**Kaupunginvaltuusto, § 36,15.05.2023**  
**Kaupunginhallitus, § 15,15.01.2024**  
**Kaupunginvaltuusto, § 5, 05.02.2024**

## § 5

### **Investointimäärärahan hakeminen paikkatieto-ohjelman hankintaan vuodelle 2024**

LAItno-2023-408

#### **Kaupunginhallitus, 08.05.2023, § 111**

Valmistelijat / lisätiedot:

Satu Sarkoranta, Mika Raula

satu.sarkoranta@laitila.fi, mika.raula@laitila.fi

Kaupunkisuunnittelija, tekninen johtaja

Kaupungilla ei ole ollut käytössä sähköistä rakennusvalvonnan lupapalvelua. Hankinnassa ei ole kiirehditty syystä, että on odotettu mitä lakimuutokset tuovat tullessaan sekä markkinoilla olevien tuotteiden kehittymistä. Kaupungilla ei ole myöskään ollut sellaista viranhaltijaa, jolla olisi mahdollisuudet kaavojen laadintaan. Tämän johdosta ei ole myöskään ollut tarvetta hankkia ohjelmia tätä tarkoitusta varten. Kaavan laadinnan lisäksi asemakaavan tulee perustua maastoa kuvaavaan pohjakarttaan, jonka tulee olla yksityiskohtaisuudeltaan ja tarkkuudeltaan riittävä sekä ajantasainen.

RYTJ-laki (Laki rakennetun ympäristön tietojärjestelmästä) sekä uusi rakentamislaki edellyttävät kunnilta sähköisiä palveluja niin rakennuslupien käsittelyssä kuin kaavoituksessakin. Ajantasainen ja yhteentoimiva tieto sujuvoittaa työtä monin tavoin ja parantaa viranomaisten yhteistyötä. Tieto liikkuu mutkattomammin valtion viranomaisten ja kuntien välillä, eikä sitä tarvitse toimittaa useaan paikkaan. Kunnan sisällä on myös tärkeää, että rakentamiseen ja kaavoitukseen liittyvä tieto löytyy ja on hyödynnettävissä yhdestä paikasta.

Vuoden 2022 talousarvioon oli varattu rakennusvalvonnan osalta määräraha sähköiselle lupakäsittelylle, mutta tuolloin katsottiin viisaimmaksi jättää hankinta tekemättä. Kaavoitukseen on tänä vuonna saatu rekrytoitua henkilö, jolla on edellytykset laatia ja piirtää kaavoja. Jotta hänen työpanostaan saataisiin hyödynnettyä tehokkaasti, edellyttää se työkalujen hankintaa eli tässä tapauksessa sopivan ohjelman hankintaa. Hankittavaa ohjelmaa tulee voida hyödyntää myös karttapalveluissa sekä pohjakartan päivityksessä.

Talousarviossa ei ole varattuna määrärahaa ohjelmistojen hankintoja varten. Tehdyn kartoituksen perusteella kustannuksiksi ohjelmiston hankintaan tulisi 90 000 € ja sen käyttöön ottoon 60 000 €. Summa jakautuisi tasan rakennusvalvonnan ja kaavoituksen osalta.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja



---

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy rakennusvalvonnalle sekä kaavoitustoimelle 90 000 € investointimäärärahan ohjelmiston hankintaan sekä 60 000 € käyttötalousosioon ohjelman käyttöönottoon.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Asiantuntijana läsnä asian käsittelyn ajan oli tekninen johtaja Mika Raula.

---

**Kaupunginvaltuusto, 15.05.2023, § 36**

Valmistelijat / lisätiedot:

Mika Raula, Satu Sarkoranta

mika.raula@laitila.fi, satu.sarkoranta@laitila.fi

tekninen johtaja, Kaupunkisuunnittelija

-

**Ehdotus**

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy rakennusvalvonnalle sekä kaavoitustoimelle 90 000 € investointimäärärahan ohjelmiston hankintaan sekä 60 000 € käyttötalousosioon ohjelman käyttöönottoon.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

**Kaupunginhallitus, 15.01.2024, § 15**

Valmistelijat / lisätiedot:

Satu Sarkoranta

satu.sarkoranta@laitila.fi

Kaupunkisuunnittelija

Paikkatieto-ohjelman hankinta sähköisen asioinnin kanssa kilpailutettiin 20.6.

-11.8.2023 välisenä aikana Cludia-kilpailutusjärjestelmän kautta. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 21.8.2023 (§ 171) valita paikkatieto-ohjelman hankinnan Trimble Solutions Oy:ltä.

Kaavoitukselle ja rakennusvalvonnalle myönnettiin vuonna 2023 lisämääräraha (90 000 euroa) paikkatieto-ohjelman sekä sähköisen asioinnin palvelun hankintaan.

Paikkatieto-ohjelman käyttöönottoa on alettu edistää syksyn 2023 aikana.

Käyttöönotto on aikaa vievää ja vuoden 2023 loppuun mennessä saatiin ensimmäinen osaprojekti valmiiksi (yhteydet, ympäristön asennus, rajapinnat, integrointi muihin palveluihin) ja käyttöönotto jatkuu kevään 2024 ajan. Ensimmäisen osaprojektin maksuposti 16 200 euroa on laskutettu vuoden 2023 lopussa.

**Ehdotus**



---

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että vuonna 2023 myönnetty määräraha paikkatieto-ohjelman hankintaan myönnetään uutena investointimäärärahana käyttämättäjäneen osan (73 800 euroa) osalta vuodelle 2024.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiantuntijana läsnä asian käsittelyn ajan oli kaupunkisuunnittelija Satu Sarkoranta.

---

**Kaupunginvaltuusto, 05.02.2024, § 5**

Valmistelija / lisätiedot:

Mika Raula  
mika.raula@laitila.fi  
tekninen johtaja

-

**Ehdotus**

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että vuonna 2023 myönnetty määräraha paikkatieto-ohjelman hankintaan myönnetään uutena investointimäärärahana käyttämättäjäneen osan (73 800 euroa) osalta vuodelle 2024.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

**Tiedoksi**

Taloustoimi, tekninen toimi



---

**Kaupunginhallitus, § 20, 15.01.2024**  
**Kaupunginvaltuusto, § 6, 05.02.2024**

**§ 6**

**Tilan 400-419-1-22 Notko ostaminen kaupungille**

LAIDno-2024-24

**Kaupunginhallitus, 15.01.2024, § 20**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Mika Raula  
mika.raula@laitila.fi  
tekninen johtaja

Liitteet

1 Kauppakirja 10012024

Kaarle Yrjö Ernesti Vaaherannan kuolinpesä on tarjonnut kaupungin ostettavaksi Notko-nimistä tilaa (400-419-1-22). Tilan pinta-ala on noin 6 300 m<sup>2</sup> ja se rajoittuu Meijerin asemakaava-alueella Erik Sorolaisen- ja Uudenkaupunginteiden kulmaan. Suurin osa tilasta sijoittuu alueelle, jossa on kaavamerkintä KL, liikerakennusten korttelialue. Laitilan kaupunki omistaa ennestään loppuosan asemakaavan mukaisesta tontista, jolle myytäväksi tarjottu alue sijoittuu. Kauppahintana tilalle on 2,50 € / m<sup>2</sup>, joten kokonaishinnaksi muodostuu 15 750,00 €.

Kaupan myötä kaupunki saisi itselleen liikerakennuksen rakentantamisen sallivan tontin, jonka pinta-ala olisi noin 8 340 m<sup>2</sup>. Rakennusoikeutta olisi noin 4 170 m<sup>2</sup>.

**Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy Kaarle Yrjö Ernesti Vaaherannan kuolinpesän esittämän myyntitarjouksen ja esittää edelleen kaupunginvaltuustolle liitteenä olevan kauppakirjan hyväksymistä.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiantuntijana läsnä asian käsittelyn ajan oli tekninen johtaja Mika Raula.

---

**Kaupunginvaltuusto, 05.02.2024, § 6**

Valmistelija / lisätiedot:  
Mika Raula  
mika.raula@laitila.fi



---

tekninen johtaja

Liitteet

1 Kauppakirja 10012024

-

**Ehdotus**

Kaupunginhallitus esittää edelleen kaupunginvaltuustolle Kaarle Yrjö Ernesti Vaaherannan kuolinpesän ja kaupungin välisen kauppakirjan hyväksymistä.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

**Tiedoksi**

Kaarle Yrjö Ernesti Vaaherannan kuolinpesä





---

**Kaupunginhallitus, § 35, 29.01.2024**  
**Kaupunginvaltuusto, § 7, 05.02.2024**

**§ 7**

**Ostotarjous tiloista 400-419-1-84 ja 400-419-22-1**

LAIDno-2024-98

**Kaupunginhallitus, 29.01.2024, § 35**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Mika Raula  
mika.raula@laitila.fi  
tekninen johtaja

Liitteet

- 1 RASITUSTODISTUS 2
- 2 RASITUSTODISTUS 1
- 3 KIINTEISTÖREKISTERIOTE 2
- 4 KIINTEISTÖREKISTERIOTE 1
- 5 LAINHUUTOTODISTUS 2
- 6 LAINHUUTOTODISTUS 1
- 7 karttaote\_400\_419\_1\_84
- 8 karttaote\_400\_419\_22\_1

Kiinteistö Oy Trivillantiili on jättänyt ostotarjouksensa määräaloista tiloista 400-419-1-84 Tiililä sekä 400-419-22-1 Kalevantie.

Alueella on voimassa Keskustan 2. alueen asemakaavan muutos ja laajennus. Ostotarjouksen tarkoituksena on saattaa Kiinteistö Oy Trivillantiillen tontti asemakaavan mukaiseksi. Käytännössä kyse olemassaolevan pysäköintialueen liittämistä tonttiin. Ostotarjous on 4 275 € ja määräalojen yhteenlaskettu pinta-ala on n. 855 m<sup>2</sup>.

**Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy Kiint. Oy Trivillantiilen ostotarjouksen 4 275 € n. 855 m<sup>2</sup> määräaloista tiloista 400-419-1-84 Tiililä sekä 400-419-22-1 Kalevantie.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiantuntijana läsnä asian käsittelyn ajan oli tekninen johtaja Mika Raula.



---

Valmistelija / lisätiedot:  
Mika Raula  
mika.raula@laitila.fi  
tekninen johtaja

**Liitteet**

1 karttaote\_400\_419\_22\_1  
2 karttaote\_400\_419\_1\_84  
3 LAINHUUTOTODISTUS 1  
4 LAINHUUTOTODISTUS 2  
5 KIINTEISTÖREKISTERIOTE 1  
6 KIINTEISTÖREKISTERIOTE 2  
7 RASITUSTODISTUS 1  
8 RASITUSTODISTUS 2

-

**Ehdotus**

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy Kiint. Oy Trivillantiilen ostotarjouksen 4 275 € n. 855 m<sup>2</sup> määräaloista tiloista 400-419-1-84 Tiililä sekä 400-419-22-1 Kalevantie.

**Päätös**

Asian käsittelyn aikana puheenvuoron käyttivät valtuutetut Heikki Peltola ja Seppo Rinne.

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että valtuutettu Ari Ketoniemi oli intressijäävinä esteellinen käsittelemään asiaa ja hän poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

**Tiedoksi**

Kiint. Oy Trivillantiili



---

## Kunnallisvalitus

§5, §6, §7

### Kunnallisvalitusohje

Päätökseen voidaan hakea muutosta Turun hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella. Valituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Valituskirjassa on ilmoitettava

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet

Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava. Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla voi valitusasiakirjat lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Valitusaika on 30 päivää päätöksen tiedoksisaannista.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmen päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevasta päätöksestä kunnan jäsenen ja muiden katsotaan saaneen tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Turun hallinto-oikeuden postiosoite on PL 32, 20101 Turku ja käyntiosoite Sairashuoneenkatu 2-4, 20100 Turku. Valituksen voi toimittaa myös sähköpostilla [turku.hao@oikeus.fi](mailto:turku.hao@oikeus.fi) tai sähköisen asiointipalvelun kautta osoitteessa: <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>



---

Muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksu. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy osoitteesta <https://oikeus.fi/tuomioistuimet/fi/index/asiointijulkisuus/maksut/oikeudenkayntimaksuthallinto-oikeudessa.html>

Tuomioistuinmaksulaki <https://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455?search%5Btype%5D=pika&search%5Bpika%5D=tuomioistuinmaksulaki#P5>



---

**Muutoksenhakukielto**

§1, §2, §3, §4

**Muutoksenhakukielto**

Päätöksestä ei saa kuntalain 136 §:n mukaan tehdä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.